

Ben Mail

Vol.7

March.2023

こんにちは。
宗像、福津、遠賀を中心に、デザイン性と住宅性能の両立を目指した家づくりに取り組んでいる Ben House です。

ご縁があって私たち Ben House に資料請求して下さった方、モデルハウスにご来場いただいた方へ、イベントのご案内や家づくりに役立つコンテンツなどをお届けしています。家づくりのヒントにいただけると嬉しいです。

どうぞよろしくお付き合いください。



Topics 〰 国の新しい補助金！「こどもエコすまい支援事業」とは？

新築で最大100万円の補助を受けられる「こどもエコすまい支援事業」をご存知でしょうか？

「こどもエコすまい支援事業」は今年始まった【住宅省エネ2023キャンペーン】の3つの補助金の1つです。

新築をご検討中のお客様にはぜひ知っていただきたい補助金制度ですが、今回は、特に子育て世帯の方、若者夫婦世帯の方が大きな補助を受けられる『こどもエコすまい支援事業』について、少し触れさせていただきます。

そもそも【住宅省エネ2023キャンペーン】とは、2050年カーボンニュートラルの実現に向け、家庭部門の省エネを強力に推進するため、住宅の断熱性の向上や高効率給湯器の導入等の住宅省エネ化を支援する新たに創設された3つの補助事業の総称。国土交通省、経済産業省、環境省の予算で行われる補助金事業です。

補助金事業の内容は3つ。

- こどもエコすまい支援事業
- 先進的窓リノベ事業
- 給湯省エネ事業

詳しい内容は【住宅省エネ2023キャンペーン】総合サイトでご確認いただけます。

その中でも「こどもエコすまい支援事業」は、エネルギー価格高騰の影響を受けやすい子育て世帯や若者夫婦世帯による高い省エネ性能（ZEHレベル）を有する新築住宅の取得や、住宅の省エネ改修（リフォーム・リノベーション）などに対して支援することにより、子育て世帯・若者夫婦世帯等による省エネ投資の下支えを行い、2050年のカーボンニュートラルの実現を図っています。

新築で最大100万円補助金がつけられるので、お得に家づくりを行うことができる「こどもエコ支援事業」ですが、新築の補助金は子育て世帯（※1）・若者夫婦世帯（※2）が対象、要件を満たす新築住宅のみが対象（※3）となります。

- ※1：子育て世代とは申請時点において、子（年齢は令和4年4月1日時点※で18歳未満。すなわち平成16（2004）年4月2日以降出生の子）を有する世帯
- ※2：若者夫婦世帯とは申請時点において夫婦であり、令和4年4月1日時点※でいずれかが39歳以下である世帯
- ※3：所有者（建築主）自らが居住すること、住戸の床面積が50㎡（125坪）以上であること、高い省エネ性能（ZEHレベル）を有することが確認できることなど、補助金を受けられる新築住宅の条件もかなり細かく決められています。

細かな詳細については、「こどもエコすまい支援事業」のWEBサイトをご確認ください。

申請期間は令和5年3月下旬～予算上限に達するまで（遅くとも令和5年12月31日まで）2022年11月8日以降に対象工事（※）に着手した注文住宅の新築が対象となります。
※対象工事とは、新築住宅の場合は基礎工事より後の工程の工事のことです。

いかがでしたでしょうか？

文字ばかりで分かりにくかったかと思いますが・・・補助金を利用してお得に家づくりしていただけますので、注文住宅の新築をお考えの子育て世帯の方や若者夫婦世帯のお客様は、ぜひ家づくりを依頼される業者にご確認ください。

もちろん、Ben House も手続き等を行う補助事業者として事務局に事業者登録しています♪





△ 定番人気のぺたぺたアート

News 最近のBen House ー Ben Festival 開催しました！-

3月4日(土)、弊社分譲地 Ben Village にてハンドメイドのお店や、キッチンカーなど総勢14店舗様にご出店いただき、初の大型イベント「Ben Fes」を開催しました。

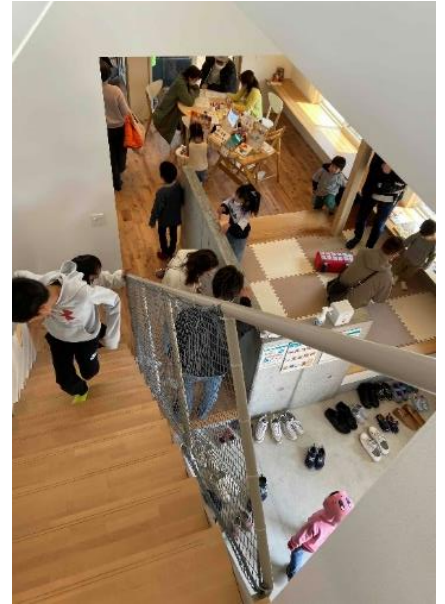
当日はお天気にも恵まれ、たくさんのお客様に足を運んでいただきました。スタッフ一同心よりお礼申し上げます。予想をはるかに超えた大盛況で、駐車場が満車になった時間帯もあり、ご迷惑もお掛けしました。

他にもワークショップや端材ガレージセール、スタンプラリーなど、盛りだくさんな一日。子供さんから大人まで、たくさんの笑顔に出会うことができ、私たちスタッフも楽しい時間を過ごすことができました。

これからも家づくりだけでなく、地域の皆様に喜んでいただけるイベントを計画していきたいと思います。その際にはホームページやSNSでご案内しますので、ぜひご来場ください。



△ みんな大好き！駄菓子ブース



△ モデルハウスに大勢の来場者！



△ 終日人気だった「米粉たこ焼き」



△ かわいいお客さん



△ からだにやさしいおやつたち



△ 思わず笑顔！のステキな雑貨たち



LINE 公式アカウント
ご登録はこちら



LINE公式アカウント始めました！
ご登録よろしくお願いたします！